

TAMAN PERMATA 公寓昨隆重推展

占士黄：首期入伙纸近期发出



TAMAN PERTAMA 外观。

(山打根十三日讯)BinaPuri 建筑私人有限公司连同其合作伙伴，国家房屋有限公司(SPNB)和 PUNCAK DERAS 私人有限公司在此间那卜八哩推展 TAMAN PERMATA 的公寓组屋，并邀请市议会主席拿督占士黄任主礼嘉宾。

拿督占士黄在致词时，对该建筑公司与其伙伴们在此项发展所付出的努力表示赞赏，同时认为俾益根人及地方发展。

将成八哩新地标

拿督占士黄深信此新兴的住宅区及卫星市将会成为八哩的一个新地标，带来地方上的繁荣，并达致山打根作为大自然城市，提供优质居住环境予根人的理念。

他指出，令人民居者有其屋以及提供更优质的居屋，是州政府的目标。而他深信该建筑公司将助政府达致此目标。而政府将会给予私人发展配合及支持，他相信此发展工程的建筑公司将达致其工程指标。

拿督黄也促请买主们注意环境之清洁及美化，助根区维持环境的整洁。

在较后时，他也表示，有关此公寓的入伙纸，料将在两个月内可发出。

TAMAN Permata 总占地 30 英亩，四年前开始发展，是一项单位总数 1,648 的多元化发展计划。其中的发展项目包括第 1 期的双层楼店铺及双层楼排屋和第 2 期的 6 层楼公寓。这是目前在山打根被认为是大规模开发计划之一，目的是为了应付山打根对于住宅物业的需求。第一期的工程已完毕，目前正等着文件审批程序的完成以移交给买

主。

Taman Permata 的第二期公寓将配备完善的设施，如升降机，羽毛球，篮球场，24 小时保安，儿童游乐场，幼稚园，公众大会堂及回教礼堂。公寓建设完成后，这项拥有 6000 居民的公寓即将为山打根及周边地区带动高度的经济发展。公寓提供两个不同的建设领域。其中有面积占有 750 平方英尺的 B 型单位，和面积占有 950 平方英尺的 C 型单位，售价 RM112,195.00 起。它是山打根价格最佳，具有高质量完善的设施的公寓。

四通八达住宅中心

TAMAN PERMATA 公寓地点适中，是四通八达的住宅中心。只需 20 分钟的车程就能到达山打根镇，其他地点如 BANDAR INDAH 和山打根机场车程也不及 5-10 分钟。除此之外，TAMAN PERMATA 公寓周围备有良好的生活设备和教育措施，其中有实威超市，新华华小，小儿医疗所，山打根机场，山打根电工教育所及马来西亚沙巴大学(山打根分校)。

根据该公司董事主席丹斯里拿督王弗明表示：“TAMAN PERMATA 公寓是一个四通八达、质量完善的高价值公寓。即便是一个中等成本和低介质的成本公寓，买主都将能够享用到几乎类似高级公寓所提供的设施。”

他补充说：“自从这项发展动工以来，我们得到买主热烈的响应，目前已售出了 Taman Permata 公寓约 35% 的单位。他相信在今日的官方发布会后，肯定还会有更多的买主有兴趣购买 Taman Permata 公寓。买主们将无法抵挡这高品质公寓的魅力。(28)



左起丹斯里郑福成、占士黄、丹斯里王弗明、拿督郑